

Il Sindaco dà lettura del punto 15) all'ordine del giorno ad oggetto : "Programma per l'affidamento di incarichi esterni - Modifica". Indi ricorda che in base alla normativa vigente è obbligatorio sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale il programma per l'affidamento di incarichi esterni sul presupposto che non sono presenti all'interno della dotazione organica le necessarie specifiche professionalità. Tale programma era già stato approvato dal Consiglio Comunale in quanto atto propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione. Con il presente atto vengono sottoposte all'approvazione del Consiglio Comunale tre ulteriori schede presentate dal Settore Gestione del Territorio. La prima riguarda l'incarico per la redazione della certificazione e targa energetica degli edifici di proprietà comunale (comportante una spesa pari a 4.600,00 euro) su cui è in corso l'auditing energetico. Trattasi di una certificazione a sè stante che deve essere pagata a dei professionisti diversi rispetto all'auditing finanziato complessivamente dalla Cariplo. Segnala poi che dei 10.000,00 euro segnalati dal Settore Gestione del Territorio e destinati ai frazionamenti e ad una serie di atti notarili ne verranno utilizzati 7.344,00 euro per la redazione del file informatico del P.G.T. nel format richiesto dalla Regione Lombardia. La differenza pari a 2.656,00 euro resta destinata alla redazione dei frazionamenti catastali e alle spese notarili di cessione delle aree. Ciò precisato, non essendoci alcuna richiesta di chiarimento e/o dichiarazione di voto, pone in votazione il punto in trattazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 in data 11.03.2009, esecutiva ai sensi di legge, di proposta al Consiglio Comunale dell'approvazione delle schede rese dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio, dal Responsabile del Settore Affari Sociali e dal Responsabile del Settore Segreteria/AA.GG., da intendersi, a tutti gli effetti, quale programma del Comune di Motta Visconti per l'affidamento di incarichi esterni nell'anno 2009;

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 27.03.2009, esecutiva ai sensi di legge di approvazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 35 dell'11.03.2009;

DATO ATTO che la nota protocollo comunale n. 3268 in data 11.03.2009 pervenuta dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio Geom Alberico Damaris Barbara, segnalava l'incarico di consulenza da conferirsi nell'anno 2009 pari a €4.000,00 riferito alla consulenza legale, nonché quello riferito alla redazione e valutazione peritale per impianti servizio idrico integrato pari ad €10.000,00 e quello riferito alla redazione dei frazionamenti catastali pari ad €10.000,00;

PRESO ATTO

- ❖ che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 26.06.2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Motta Visconti;

- ❖ che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 15.12.2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Motta Visconti;
- ❖ che ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e successive modifiche e integrazioni, gli atti del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;

RILEVATO

- ❖ che la Regione Lombardia, con nota pervenuta al protocollo comunale n. 2433 del 24.04.2009, ha comunicato la sospensione temporanea della pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione del PGT in quanto devono essere soddisfatti i contenuti digitali previsti dall'art. 13 della L.R. 12/2005, successivamente modificato dalla L.R. n. 4/2008, per quanto riguarda la trasmissione al SIT regionale e alla Provincia territorialmente competente degli atti del PGT ;
- ❖ che tale procedura è diventata obbligatoria successivamente all'incarico professionale conferito all'ing. Augusto Allegrini con studio in Pavia per la redazione del piano e pertanto non compresa nel disciplinare d'incarico approvato;
- ❖ che occorre integrare l'impegno di spesa assunto per la redazione del Piano di Governo del Territorio;

PRESO ATTO

- ❖ che con determinazione del Responsabile di Settore registro di settore n. 74 del 19.04.2007 si affidava l'incarico per la redazione dell'audit energetico degli edifici di proprietà del Comune di Motta Visconti alla Società La E.S.C.O. del Sole s.r.l. con sede in Milano;
- ❖ che lo svolgimento di tale incarico non ha comportato oneri per il Comune di Motta Visconti in quanto finanziato con il Bando 2008 della Fondazione Cariplo;
- ❖ che con nota in data 01.09.2008 protocollo comunale n. 12621, la Fondazione Cariplo ha comunicato di aver concesso un contributo a fondo perduto pari ad €24.800,00;
- ❖ che il Comune ha previsto una quota di autofinanziamento non superiore al 30% dei costi complessivi sotto forma di costi di personale per attività di progetto;
- ❖ che la D.g.r. VIII/5018 come modificata dalla successiva D.g.r. VIII/5773 ad oggetto "disposizioni inerenti all'efficienza energetica in edilizia" che definisce inoltre i requisiti di prestazione energetica degli edifici, gli ambiti di applicazione, la procedura di certificazione energetica ed i requisiti dei soggetti certificatori, in particolare si prevede a decorrere dal 1 settembre 2007 ed entro il 1 luglio 2009, che tutti gli edifici di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico con superfici utile superiore a 1.000 mq siano soggetti all'obbligo della certificazione energetica;
- ❖ che con determinazione del Responsabile di Settore registro di settore n. 242 del 06.12.2008 si approvava il disciplinare per l'affidamento dell'incarico per l'audit energetico degli edifici di proprietà del Comune di Motta Visconti prodotto dalla Società La E.S.C.O. del Sole s.r.l. con sede in Milano;
- ❖ che il bando suddetto prevedeva l'affidamento a un soggetto estraneo all'affidatario del progetto di audit per la redazione di certificazione e targa energetica per n. 4 edifici di proprietà comunale;
- ❖ che la Fondazione Cariplo ha stabilito per il 31.07.2009 il termine ultimo per la redazione delle certificazioni suddette pena la revoca del contributo;
- ❖ che occorre pertanto affidare a un soggetto diverso l'incarico de quo;

VISTA

- ❖ l'allegata scheda resa dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio con la quale si modifica l'incarico relativo alla redazione dei frazionamenti catastali pari ad € 10.000,00 suddividendo la spesa in €7.344,00 per l'incarico di pubblicazione del Piano di Governo del Territorio con il nuovo format digitale previsto dalla Regione Lombardia e €2.656,00 per la redazione dei frazionamenti catastali;
- ❖ l'allegata scheda resa dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio con la quale si inserisce nuovo incarico relativo alla redazione di certificazione e targa energetica per n. 4 edifici di proprietà comunale pari ad €4.600,00;

PRESO ATTO delle schede di dettaglio riferite ai suddetti incarichi, allegate alla presente quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTI tali documenti congrui al soddisfacimento delle sopravvenute esigenze manifestate dall'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO che il finanziamento degli incarichi sopra citati trova specifica indicazione negli appositi stanziamenti di bilancio;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, 1 comma del DLgs 18 agosto 2000 n. 267, ciascuno per la parte di propria competenza, dai Responsabili dei settori Gestione del Territorio e Finanziario ;

Con n. 12 voti favorevoli, n. 1 contrario (Consigliere Sig. Scamarda) e n. 4 astenuti (Consiglieri Sigg.ri (Arsoni, Possi, De Giovanni e Brunato),

DELIBERA

1. Di prendere atto di quanto esposto in premessa, avuto particolare riguardo alle schede rese dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio, allegate alla presente quale parte integrante e sostanziale, da intendersi, a tutti gli effetti, quale modifica del programma del Comune di Motta Visconti per l'affidamento di incarichi esterni nell'anno 2009.
2. Di dare atto che l'affidamento dei suddetti incarichi avverrà nel rispetto delle disposizioni previste dal vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta Comunale, sulla base dei criteri generali per l'affidamento di incarichi da ultimo approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 24/2009.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n. 12 voti favorevoli, n. 1 contrario (Consigliere Sig. Scamarda) e n. 4 astenuti (Consiglieri Sigg.ri (Arsoni, Possi, De Giovanni e Brunato),

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, in quanto trattasi di atto propedeutico al conferimento di incarichi e al perfezionamento delle procedure amministrative.

COMUNE DI MOTTA VISCONTI

PROVINCIA DI MILANO
Settore Gestione del Territorio
Piazza San Rocco n 9
C.A.P. 20086 – Motta Visconti
Tel. 02-90008135 - Fax. 02-90009354
E – mail : tecnico@comune.mottavisconti.mi.it

SCHEDA

Settore competente: Gestione del Territorio;

Responsabile del Settore : geom. Alberico Damaris Barbara;

Contenuto dell'incarico: redazione frazionamenti catastali e spese notarili di cessioni aree;

Durata dell'incarico: 18 mesi dal conferimento e sottoscrizione del disciplinare;

Professionalità richiesta: tecnica (ingegnere, architetto, geometra, notaio);

Spesa prevista al netto ed al lordo di IVA: al lordo dell'IVA e del contributo integrativo alla cassa di previdenza ed assistenza pari a €2.656,00;

Imputazione al bilancio: intervento 1.09.01.03, capitolo 242007, Bilancio di Previsione 2009 – gestione competenza;

Estremi della dichiarazione di impossibilità di utilizzare risorse interne: determinazione del Responsabile di settore;

Data: _____;

Numero : registro generale n _____;

Cognome e nome del certificatore: geom. Alberico Damaris Barbara

COMUNE DI MOTTA VISCONTI

PROVINCIA DI MILANO

Settore Gestione del Territorio

Piazza San Rocco n 9

C.A.P. 20086 – Motta Visconti

Tel. 02-90008135 - Fax. 02-90009354

E – mail : tecnico@comune.mottavisconti.mi.it

SCHEDA

Settore competente: Gestione del Territorio;

Responsabile del Settore : geom. Alberico Damaris Barbara;

Contenuto dell'incarico: redazione file informatici del Piano di Governo del Territorio nel format richiesto dalla Regione Lombardia;

Durata dell'incarico: 1 mese dal conferimento e sottoscrizione del disciplinare;

Professionalità richiesta: tecnica (ingegnere, architetto);

Spesa prevista al netto ed al lordo di IVA: al lordo dell'IVA e del contributo integrativo alla cassa di previdenza ed assistenza pari a €7.344,00;

Imputazione al bilancio: intervento 1.09.01.03, capitolo 242007, Bilancio di Previsione 2009 – gestione competenza;

Estremi della dichiarazione di impossibilità di utilizzare risorse interne: determinazione del Responsabile di settore;

Data: _____;

Numero : registro generale n _____;

Cognome e nome del certificatore: geom. Alberico Damaris Barbara

COMUNE DI MOTTA VISCONTI

PROVINCIA DI MILANO

Settore Gestione del Territorio

Piazza San Rocco n 9

C.A.P. 20086 – Motta Visconti

Tel. 02-90008135 - Fax. 02-90009354

E – mail : tecnico@comune.mottavisconti.mi.it

SCHEDA

Settore competente: Gestione del Territorio;

Responsabile del Settore : geom. Alberico Damaris Barbara;

Contenuto dell'incarico: redazione certificazione e targa energetica edifici di proprietà comunale;

Durata dell'incarico: 1 mese dal conferimento e sottoscrizione del disciplinare;

Professionalità richiesta: tecnica (ingegnere, architetto, geometra, perito con abilitazione al rilascio di certificazioni energetiche);

Spesa prevista al netto ed al lordo di IVA: al lordo dell'IVA e del contributo integrativo alla cassa di previdenza ed assistenza pari a €4.600,00;

Imputazione al bilancio: intervento 1.01.06.03, capitolo 10163002, Bilancio di Previsione 2009 – gestione competenza;

Estremi della dichiarazione di impossibilità di utilizzare risorse interne: determinazione del Responsabile di settore;

Data: _____;

Numero : registro generale n _____;

Cognome e nome del certificatore: geom. Alberico Damaris Barbara