

## Agevolazioni alle giovani coppie per l'acquisto della prima casa

Regione Lombardia ha approvato, con DGR n. 210 del 31/5/2013 pubblicata sul BURL n. 23 del 4/6/2013, il rinnovo delle agevolazioni alle giovani coppie per l'acquisto della prima casa, consistenti nella riduzione di due punti percentuali dell'interesse del mutuo per i primi 5 anni.

### Beneficiari

Possono beneficiare del provvedimento le giovani coppie :

- che si sono sposate o si sposteranno tra il 1° giugno e il 31 dicembre 2013;
- i cui componenti non abbiano più di 40 anni alla data di presentazione della domanda;
- il cui reddito ISEE, riferito al 2012, sia compreso tra 9.000 e 40.000 euro.

### Caratteristiche dell'abitazione e del mutuo

La casa per il cui acquisto si chiede il contributo deve:

- avere un costo non superiore a 280.000 euro; in caso di importo superiore per acquisto contestuale del box, nel rogito dovranno essere indicati separatamente il costo della casa e il costo del box;
- essere acquistata tra il 1° giugno e il 31 dicembre 2013 con mutuo;
- essere intestata a uno o entrambi i coniugi e solo ad essi; gli intestatari del mutuo devono risiedere in Lombardia da almeno 5 anni.

La domanda di trasferimento della residenza nell'alloggio acquistato dovrà essere presentata entro sessanta giorni dalla data dell'atto notarile.

Il mutuo deve:

- avere durata minimo ventennale;
- essere acceso per la casa per cui si richiede il contributo;
- essere intestato a uno o ad entrambi i coniugi e solo ad essi;
- essere stipulato nel periodo tra il 1° giugno e il 31 dicembre 2013 con una delle banche o degli intermediari finanziari convenzionati con Finlombarda SpA;
- avere un importo non inferiore al 50% del costo totale della casa.

### Richiesta di contributo

La domanda può essere presentata fino al 28 febbraio 2014 presso gli sportelli delle banche o degli intermediari finanziari convenzionati con Finlombarda SpA.

### Informazioni

Il testo dell'Avviso, il modello per la domanda e l'elenco delle banche convenzionate si trovano sul sito della Direzione Generale Casa, Housing Sociale, Pari Opportunità:

[www.casa.regione.lombardia.it](http://www.casa.regione.lombardia.it), [www.finlombarda.it](http://www.finlombarda.it)

### Referenti

Antonio Carofaniello	tel. 02 6765 4426	antonio_carofaniello@regione.lombardia.it
Emanuele Busconi	tel. 02 6765 2878	emanuele_busconi@regione.lombardia.it
Roberto Nebuloni	tel. 02 6765 2866	roberto_nebuloni@regione.lombardia.it

### Fonte

DGR n. 210 del 31/5/2013, pubblicata sul BURL n. 23 del 4/6/2013 – serie ordinaria

Per informazioni dettagliate si rimanda alla lettura integrale dei provvedimenti citati.