

Per i cittadini

Dal Ministero della Giustizia chiarimenti sulle sanzioni relative all'APE

La mancanza dell'APE, Attestato di Prestazione Energetica, nei contratti di compravendita e affitto è punita con una multa da 3 mila a 18 mila euro, come previsto dal DL Destinazione Italia 145/2013, mentre non è valida la "nullità dell'atto" introdotta con la Legge di Stabilità. Il chiarimento al pasticcio normativo è arrivato dal Ministro della Giustizia, Anna Maria Cancellieri. Pertanto, ai contratti di compravendita immobiliare, agli atti di trasferimento di immobili a titolo oneroso o ai nuovi contratti di locazione di edifici o di singole unità immobiliari soggetti a registrazione deve essere allegato l'APE. In mancanza dell'APE, le parti sono soggette al pagamento di una multa che può variare dai 3 mila ai 18 mila euro.

Certificati verdi: novità sul portare GSE

Con un avviso agli operatori interessati al rilascio e al ritiro dei Certificati Verdi, il GSE informa che è on-line l'aggiornamento della "Procedura applicativa per l'emissione, la gestione e il ritiro dei Certificati Verdi". Sono inoltre fornite le date delle prime scadenze, così stabilite: a gennaio 2014 emissione dei CV su base mensile fino alla produzione del mese di novembre 2013; l'emissione dei CV di dicembre 2013 sarà contestuale all'attività di conguaglio annuale. Dal 1° febbraio 2014 sarà possibile, sul portale web ECV secondo le modalità descritte nella procedura, avanzare o validare le proposte di conguaglio annuale 2013. La prima emissione dei CV 2014 potrà avvenire non prima del conguaglio dell'anno 2013 e, dunque, presumibilmente a partire dal secondo trimestre 2014.

www.gse.it

Certificazione energetica: le ultime novità

Il corso per diventare certificatore energetico degli edifici dovrà durare almeno 80 ore, ma l'obbligo di frequentarlo viene eliminato per chi possiede determinati titoli di studio; i contratti senza APE saranno considerati validi ma, se entro 45 giorni l'APE non verrà allegato, saranno soggetti a multa. Ecco le principali modifiche apportate dagli emendamenti al *DDL Destinazione Italia* al Regolamento sui requisiti professionali dei certificatori energetici degli edifici (Dpr 75/2013) e alla disciplina dell'Attestato di Prestazione Energetica (che, ricordiamo, in Regione Lombardia sono già stati recepiti con DGR n.1216 del 10.01.2014 prevedendo, in particolare, l'obbligo di partecipazione a specifico corso di formazione con superamento di esame finale per chiunque richieda di essere accreditato per svolgere l'attività di certificatore energetico).

Da Infoenergia

Il PAES incontra i professionisti: workshop tecnico "Riqualificazione energetica negli edifici storici"

I Comuni di Arluno, Boffalora Sopra Ticino e Robecchetto con Induno, con il coordinamento di Infoenergia, hanno organizzato un workshop tecnico rivolto ai professionisti nell'ambito del progetto PAES dal titolo "Riqualificazione energetica negli edifici storici". Obiettivo dell'incontro: offrire ai professionisti una panoramica sulle modalità di intervento sul patrimonio edilizio esistente. Hanno partecipato all'evento *EURAC*, uno degli esempi più autorevoli nell'ambito della ricerca accademica sul settore, *AICARR - Associazione Italiana Condizionamento dell'Aria Riscaldamento e Refrigerazione*; *VANONCINI S.p.A.*, impresa lombarda con pluriennale esperienza nel settore dell'edilizia sostenibile. Il Workshop ha ottenuto il Patrocinio Gratuito del Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati delle Province di Milano e Lodi, dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Milano, dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano e di Sacert.

Melzo inaugura la nuova biblioteca, esempio di efficienza energetica

Giovedì 6 febbraio, presso la Nuova Biblioteca "Vittorio Sereni" di Melzo, si è tenuta una conferenza organizzata dall'Amministrazione Comunale al fine di presentare i servizi bibliotecari, il progetto architettonico e gli aspetti tecnologici ed energetici. Alla serata hanno partecipato l'Ing. Franco Guzzetti, Assessore alle Infrastrutture e al Patrimonio, l'Arch. Marco Muscogiuri, *Alterstudio Partners srl* che ha presentato il progetto architettonico e l'Ing. Luca Sarto, Infoenergia che ha illustrato le scelte energetiche e di sostenibilità ambientale adottate. L'obiettivo è stato quello di presentare un progetto architettonico di eccellenza alla cittadinanza e promuovere costruzioni ad alta efficienza energetica sulla scorta dell'esempio del settore pubblico come indicato dalla direttiva comunitaria 2010/31/UE.

Il Comune di Pieve Emanuele inaugura lo Sportello Infoenergia

Infoenergia rafforza sempre di più la sua Rete di Sportelli sul territorio della Provincia di Milano: il 6 febbraio presso la Biblioteca Comunale di Pieve Emanuele è stato inaugurato lo sportello Infoenergia. L'evento ha coinvolto i bambini delle scuole primarie e secondarie con i laboratori "*Giochiamo con l'Energia*". La cittadinanza adulta ha risposto con interesse ed apprezzamenti per il nuovo sportello sul territorio. Erano presenti il Sindaco Paolo Festa, l'Assessora Valentina Dionisio, il Dott. Graziano Cireddu ed il Consigliere incaricato Raffaele Vampa. Lo Sportello Infoenergia di Pieve Emanuele aprirà ufficialmente il 10 febbraio, per poi proseguire ogni 2° lunedì di ogni mese dalle 08.30 alle 11.30 al 1° piano presso la sede del Comune di via Viquartero, 1.

A Cesano Boscone il PAES entra nelle scuole

Per il quarto anno consecutivo il Comune di Cesano Boscone, in linea con i propri obiettivi PAES e in collaborazione con Infoenergia, promuove l'educazione ambientale nelle proprie scuole primarie, quest'anno con il progetto "*Raccontami l'energia*". Gli incontri, al via nel mese di febbraio, coinvolgeranno le classi IV e V delle scuole primarie di via Bramante, Dante Alighieri e Gobetti. Ricordiamo che nell'ambito del convegno "*Oltre il PAES... Quali strategie per la Provincia di Milano*" il Comune di Cesano Boscone ha vinto la targa per il "*PAES più innovativo*", distinguendosi per una serie di iniziative virtuose, come la sensibilizzazione della cittadinanza sui temi del risparmio energetico.

14 febbraio: l'Italia si illumina di meno!

M'illumino di Meno, la celebre campagna di sensibilizzazione radiofonica sul risparmio energetico e sulla razionalizzazione dei consumi, lanciata da Caterpillar, Rai Radio2, è giunta alla sua decima edizione. Infoenergia invita tutti Comuni Soci ad aderire ad un "silenzio energetico" il 14 febbraio 2013 dalle ore 18 rendendo visibile la propria attenzione al tema della sostenibilità con lo spegnimento simbolico di monumenti, piazze, vetrine, uffici, aule e private abitazioni.

Per un mese Caterpillar darà voce a tutte le azioni virtuose di razionalizzazione dei consumi (riduzione degli sprechi, produzione di energia pulita, mobilità sostenibile, riduzione dei rifiuti). Per ufficializzare l'adesione è sufficiente scrivere a caterpillar@rai.it oppure postare su FB la propria modalità di partecipazione e personalizzare l'immagine del proprio profilo con l'apposito logo di M'illumino di meno.

Per essere sempre aggiornato sulle nostre iniziative visita il sito www.infoenergia.eu e seguici sulle pagine Facebook e Twitter!