

COMUNE DI MOTTA VISCONTI
PROVINCIA DI MILANO
Settore Gestione del Territorio
Piazza San Rocco n 9
C.A.P. 20086 – Motta Visconti (MI)
Tel. 02/90008135
E-Mail: tecnico@comune.mottavisconti.mi.it

**RELAZIONE STATO DI
ATTUAZIONE DEI
PROGRAMMI**

ANNO 2020

**SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO**

COMUNE DI MOTTA VISCONTI

PROVINCIA DI MILANO

Settore Gestione del Territorio

Piazza San Rocco n 9

C.A.P. 20086 – Motta Visconti (MI)

Tel. 02-90008135

E – mail tecnico@comune.mottavisconti.mi.it

Motta Visconti, 16.04.2021

Oggetto: Relazione stato di attuazione dei programmi e stato di avanzamento degli obiettivi anno 2020

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 20.02.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2020, il Bilancio pluriennale 2020/2022;
- la deliberazione Giunta Comunale n. 28 del 11.03.2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2020/2022";
- che la relazione viene redatta dal geom. Alberico Damaris Barbara in qualità di Responsabile Settore Gestione del Territorio confermata con decreto sindacale n. 33 del 06.12.2019;

Si procede all'analisi del piano delle performance 2020:

OBIETTIVI GESTIONALI 2020

Scheda 1 – descrizione obiettivi Settore Territorio

Responsabile:	Damaris Barbara Alberico
obiettivo:	mappatura dei processi PNA 2019 Sulla base dell'Allegato 1, del PNA 2019, le fasi della mappatura dei processi sono tre: 1. l'identificazione; 2. la descrizione; 3. la rappresentazione. Relativamente all'anno in corso l'obiettivo da raggiungere è: l'identificazione e la descrizione. Nell'anno 2021 si completerà con la rappresentazione.
Ciclo di vita dell'obiettivo:	pluriennale
Altri servizi coinvolti:	tutti
Risorse umane coinvolte:	Quelle ritenute utili da parte del Capo

	settore
Risorse finanziarie previste:	///

indicatori:	efficacia	
	efficienza	

Situazione di partenza:	
Risultato attesa:	

Criteri per la valutazione finale	Risultato pienamente raggiunto se tutti i processi vengono individuati e descritti
	Risultato raggiunto al 60% se: manca la descrizione
	Risultato raggiunto al ___% se:
	Risultato non raggiunto se non viene effettuata o se non ne viene identificata anche solo una parte

Peso dell'obiettivo in relazione alla rilevanza strategica e alla complessità realizzativa	5XX
---	-----

Sulla base dell'Allegato 1, del PNA 2019, il Settore Gestione del Territorio ha provveduto alla mappatura dei processi afferenti i servizi di competenza procedendo nelle fasi previste nella scheda/obbiettivo.
La mappatura è depositata agli atti del settore.

Scheda 2 – descrizione obiettivi Settore Territorio

Responsabile:	Damaris Barbara Alberico
----------------------	--------------------------

obiettivo:	gestione dei servizi Affidamento fornitura software applicativo integrato e relativa formazione ed assistenza
-------------------	--

Ciclo di vita dell'obiettivo:	annuale
--------------------------------------	---------

Altri servizi coinvolti:	tutti
Risorse umane coinvolte:	Tutte quelle del settore ritenute utili
Risorse finanziarie previste:	Euro 20.300,00

indicatori:	efficacia	(descrizione)
	efficienza	Rispetto dei tempi in considerazione che il contratto in essere scade il 1.01.2021

Situazione di partenza:	
Risultato attesa:	

Criteri per la valutazione finale	Risultato pienamente raggiunto se: vengono rispettati i tempi
	Risultato raggiunto al ___% se: parte della modulistica non è stata aggiornata
	Risultato raggiunto al ___% se:
	Risultato considerato non raggiunto se: pervengono segnalazioni fondate di malfunzionamento derivante dal mancato rispetto dei tempi

Peso dell'obiettivo in relazione alla rilevanza strategica e alla complessità realizzativa	5XX
---	-----

Sono state effettuate diverse riunioni alla presenza della dott.ssa Angela Maria Misino, della scrivente, dall'amministratore di sistema dott. Andrea Bruni e dell'ing Francesca Di Gangi, che a decorrere dal mese di settembre, 2020 si occupa del CED, da poco istituito presso il Settore Gestione del Territorio.

Da tali incontri è emersa la necessità, pur prendendo atto della scadenza del contratto con APKAPPA di Magenta al 31.12.2020, di provvedere alla pubblicazione di una manifestazione di interesse per poter affidare i servizi applicativi in cloud pubblico fruibili attraverso interfaccia Web nativa e con modello di servizi SAAS (Software As A Service) per il sistema informativo comunale.

Pertanto con determina reg. gen. n. 502 del 30.12.2020 è stato approvato il capitolato tecnico dei servizi applicativi in cloud pubblico fruibili attraverso interfaccia Web nativa e con modello di servizi SAAS (Software As A Service) per il sistema informativo comunale per il periodo dal 01.01.2022 al 31.12.2025 e relativa manifestazione di interesse, inoltre col medesimo atto è stata affidata una proroga tecnica, alla Ditta APKAPPA S.r.l. di Magenta (MI), per la manutenzione del software applicativo in uso all'Ente e per la conservazione, per il periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2021, per un importo di complessivi € 18.554,98 impegnando la relativa spesa.

Scheda 3 – descrizione obiettivi Settore Territorio

Responsabile:	Damaris Barbara Alberico	
obiettivo:	Contenimento energetico Affidamento della gestione degli impianti di illuminazione pubblica previo riscatto proprietà	
Ciclo di vita dell'obiettivo:	annuale	
Altri servizi coinvolti:	finanziario	
Risorse umane coinvolte:	quelle del settore	
Risorse finanziarie previste:	///	
indicatori:	efficacia	
	efficienza	Rispetto della tempistica
Situazione di partenza:	(dati quali/quantitativi)	
Risultato attesa:	(dati quali/quantitativi)	
Criteria per la valutazione finale	Risultato pienamente raggiunto se: affidamento entro il 31.12.2020	
	Risultato raggiunto al 70% se: entro il 31/12/2020 è stata effettuata l'aggiudicazione	
	Risultato raggiunto al __% se:	
	Risultato considerato non raggiunto se: neppure il termine del raggiungimento parziale è stato rispettato	
Peso dell'obiettivo in relazione alla rilevanza strategica e alla complessità realizzativa	5XX	

Tenuto conto della complessità delle procedure da applicare, il Settore Gestione del Territorio ha provveduto ad affidare, attraverso il portale Arca Sintel, il servizio di supporto giuridico e tecnico di affiancamento al RUP in relazione alle procedure di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica. rispettivamente allo Studio Legale Galbiati, Sacchi e associati di Milano e alla Società KG Project s.r.l. di Milano.

Con deliberazione di Consiglio comunale n 38 del 28.07.2020 è stata avviata la procedura di riscatto dei pali della illuminazione pubblica.

Con nota del 04.11.2020 è stato comunicato al Vice Segretario l'impossibilità di concludere la procedura nei termini tenuto conto sia del ritardo di Enel Sole nella consegna dello stato di consistenza, peraltro privo della quantificazione economica (protocollo comunale n 15333 del 31.10.2020), sia della necessità di procedere ad degli ulteriori approfondimenti giuridici e legali da parte dello Studio Legale Galbiati, Sacchi e associati di Milano in quanto è emerso che la convenzione stipulata in data 07.07.1975 tra ENEL e Comune prevedeva condizioni particolari rispetto allo stampato in uso.

Scheda 4 – descrizione obiettivi Settore Territorio

Responsabile:	Damaris Barbara Alberico
----------------------	--------------------------

obiettivo:	qualità urbana Cura e tutela del verde pubblico e del decoro urbano. Verifiche sulla corretta gestione della piazzola ecologica
-------------------	--

Ciclo di vita dell'obiettivo:	annuale
--------------------------------------	---------

Altri servizi coinvolti:	servizio tecnico
---------------------------------	------------------

Risorse umane coinvolte:	Agenti di PL in servizio
---------------------------------	--------------------------

Risorse finanziarie previste:	nessuna
--------------------------------------	---------

indicatori:	efficacia	soddisfazione dell'utenza
	efficienza	(descrizione)

Situazione di partenza:	(dati quali/quantitativi)
--------------------------------	---------------------------

Risultato attesa:	(dati quali/quantitativi)
--------------------------	---------------------------

Criteria per la valutazione finale	Risultato pienamente raggiunto se non pervengono segnalazioni fondate di malfunzionamento o non corretto conferimento
	Risultato raggiunto al __% se:
	Risultato raggiunto al __% se:
	Risultato considerato non raggiunto se: pervengono segnalazioni fondate di malfunzionamento non tempestivamente contestate al gestore

Peso dell'obiettivo in relazione alla rilevanza strategica e alla	
--	--

complessità realizzativa	4XX
---------------------------------	-----

Il Settore Gestione del Territori non ha ricevuto segnalazioni in merito alla gestione della piattaforma ecologica.

La gestione del verde è stata effettuata sia da ditta incaricata che dagli operatori comunali attraverso un piano di coordinamento con l'istruttore tecnico del Servizio Lavori Pubblici.

Scheda 5 – descrizione obiettivi Settore Territorio

Responsabile:	Damaris Barbara Alberico
----------------------	--------------------------

obiettivo:	Lavoro agile Presentazione di uno schema di regolamento interno che disciplini l'istituto del lavoro agile all'interno dell'ente con l'indicazione della dotazione informatica occorrente e della relativa spesa
-------------------	---

Ciclo di vita dell'obiettivo:	annuale
--------------------------------------	---------

Altri servizi coinvolti:	Settore AA.GG./Segreteria-Affari sociali
---------------------------------	--

Risorse umane coinvolte:	quelle ritenute utili nel settore
---------------------------------	-----------------------------------

Risorse finanziarie previste:	
--------------------------------------	--

indicatori:	efficacia	(descrizione)
	efficienza	Presentazione al Segretario e al Sindaco di quanto in oggetto

Situazione di partenza:	(dati quali/quantitativi)
--------------------------------	---------------------------

Risultato atteso:	Regolazione definita a livello tale da poter essere inoltrata alle OO.SS.
--------------------------	---

Criteri per la valutazione finale	Risultato pienamente raggiunto se: viene presentato quanto in oggetto
	Risultato raggiunto al __% se:
	Risultato raggiunto al __% se:
	Risultato considerato non raggiunto se: non viene presentato quanto in oggetto

Peso dell'obiettivo in relazione alla rilevanza strategica e alla complessità realizzativa	5XX
---	-----

In data 04.05.2020 il Responsabile del Settore Affari Generali ha provveduto con email a trasmettere al Segretario e al Sindaco schema di regolamento di lavoro agile.

Brevemente si relaziona in merito al programma in sintesi per quanto non oggetto di apposita scheda:

Programma manutentivo

Revisione del Piano delle regole e dei servizi del PGT

Dematerializzazione atti, pagamenti elettronici, in generale fruizione dei servizi in rete

PTPC: collaborazione fattiva nella realizzazione degli obiettivi contenuti nel Piano

Revisione confini: redazione planimetria da sottoporre al Comune di Casorate Primo per la condivisione

Programma manutentivo

Continua l'aggiornamento del registro manutentivo dei beni immobili già istituito negli anni precedenti con la annotazione delle manutenzioni ordinarie effettuate sul patrimonio comunale.

Revisione del Piano delle regole e dei servizi del PGT

Con determinazione reg. gen n. 433 del 15.12.2020 si è provveduto all'aggiornamento dell'incarico a suo tempo conferito per la revisione del piano delle regole e dei servizi del PGT e procedura di valutazione ambientale strategica (V.A.S). al raggruppamento temporaneo costituito dall'ing S. Franco, dall'arch. S. Ghiringhelli, dall'ing. S. Fregonese, dall'arch L. Morengi e dal dott. M. Parmigiani. E' stata valutata con i professionisti la necessità di provvedere ad una ulteriore riapertura dei termini e avvio del procedimento, tenuto conto del tempo intercorso.

LAVORI PUBBLICI

Risulta opportuno riepilogare anche lo stato di attuazione delle opere pubbliche iscritte nei bilanci degli esercizi precedenti in corso di realizzazione.

LAVORI DI ASFALTATURA STRADE – anno 2019

Con determinazione del Responsabile Settore Gestione del Territorio n. 366 del 19.11.2019 è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art 63 del D.lgvo n 50/2016 e successive modifiche e integrazioni per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria strade ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza mediante l'utilizzo del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato Arca Sintel e che con successiva determinazione del Responsabile Settore Gestione del Territorio n. 423 del 09.12.2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.L.vo 50/2016, alla Impresa VI.Cos s.rl.l di Vigevano (PV),

per un importo di € 186.502,44 oltre IVA. In data 25.05.2020 sono stati consegnati i lavori alla impresa. Con determinazione registro generale n. 207 del 13.07.2020, è stato approvato il S.A.L. n 1 ed il relativo certificato di pagamento e con determinazione registro generale n. 402 del 02.12.2020 è stato approvato il S.A.L n 2 ed il relativo certificato.

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SEDE COMUNALE.

Con determinazione registro gen. n 368 del 19.11.2019 sono stati aggiudicati a seguito procedura telematica i lavori di efficientamento energetico sede comunale alla Impresa Multiservice di Motta Visconti per l'importo di € 60.904,08 IVA e oneri esclusi. I lavori sono stati consegnati, con determinazione reg gen. n 267 del 26.08.2020 è stato approvato il S.A.L. n 1 ed il relativo certificato e con determinazione reg gen. n 385 del 14.11.2020 è stato approvato il S.A.L. n 2 ed il relativo certificato. I lavori sono stati ultimati ed è in corso di approvazione la contabilità finale dell'opera.

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PLESSO SCOLASTICO

Con determinazione del Responsabile Settore Gestione del Territorio reg. gen. n 493 del 30.12.2019 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del codice, finalizzata all'aggiudicazione dell'appalto integrato ai sensi dell'art 59 comma 1bis del d.lgs n 50/2016 e s.m.i., relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica plesso scolastico,

La procedura è stata esperita e con determinazione reg. gen. n 225 del 31.07.2020 sono stati aggiudicati i lavori al costituendo R.T.I. tra l'impresa Sclavi Costruzioni Generali di Stradella (PV) e l'impresa E.T.I. di Pavia (PV) per una somma di € 2.124.670,35 oltre a € 45.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e alla somma di € 81.099,79 al netto del ribasso ed oltre IVA e oneri di legge per la redazione del progetto esecutivo e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per un importo complessivo di € 2.250.770,14 IVA esclusa, alle condizioni contenute nella procedura di gara. In data 31.07.2020 a seguito delle verifiche è stato stipulato il contratto d'appalto in forma pubblica e consegnata la fase di redazione della progettazione esecutiva. Il progetto in corso di validazione prevede di intervenire sulla scuola primaria, palestra, refettorio e cucina, corpo ingresso e scuola dell'infanzia, portando gli edifici a Nzeb (emissioni zero). L'intervento è finanziato parte con mutuo fondo Kyoto 3 e parte dal GSE con contributo a fondo perduto.

LAVORI DI MIGLIORAMENTO EFFICIENZA ENERGETICA SEDE COMUNALE anno 2020

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 14.09.2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di miglioramento efficienza energetica sede municipale che prevede il completamento della sostituzione gli infissi e persiane e il rifacimento di parte della copertura principalmente quella coincidente con la sottostante sala consigliere. Tale intervento proviene dallo Stato che con la Legge di Bilancio 2020 articolo 1, comma 29 ha previsto il consolidarsi di questo contributo ai Comuni per la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale ed efficientamento energetico. Con determinazione reg. gen. n 285 del 15.09.2020 tali interventi sono stati aggiudicati.

LEGGE REGIONALE N 9 DEL 4 MAGGIO 2020 AD OGGETTO "INTERVENTI PER LA RIPRESA ECONOMICA"

Il Comune di Motta Visconti ha ricevuto l'assegnazione della somma di € 350.000,00 da Regione Lombardia ed ha provveduto alla approvazione di due progetti:

- Lavori di adeguamento e messa in sicurezza centro polisportivo per la somma complessiva di quadro economico pari a € 180.000,00 (deliberazione Giunta Comunale n. 91 del 23.11.2020);
- Lavori di messa in sicurezza strade per la somma complessiva di quadro economico pari a € 170.000,00 (deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 23.11.2020);

Lavori di adeguamento e messa in sicurezza centro polisportivo

Con determinazione del Responsabile di settore reg gen. n. 402 del 24.11.2020 è stata indetta procedura di gara per l'affidamento dei lavori de quo che sono stati aggiudicati con determinazione reg. gen. n 403 del 27.11.2020 alla Impresa MULTISERVICE di Pietro geom. Viscardi di Motta Visconti (MI) per un importo di € 126.366,91 + € 12.636,69 (IVA 10%) complessivamente pari a € 139.003,60. I lavori sono in corso di esecuzione.

Lavori di messa in sicurezza strade

Con determinazione del Responsabile di settore reg gen. n. 401 del 24.11.2020 è stata indetta procedura di gara per l'affidamento dei lavori de quo che sono stati aggiudicati con determinazione reg. gen. n 404 del 27.11.2020 alla Impresa VI.COS. Vigevano Costruzioni Srl di Vigevano (PV), per un importo di € 122.246,49 + € 12.224,65 (IVA 10%) complessivamente pari a € 149.140,72. I lavori sono stati consegnati e subito sospesi a causa della stagione che non ne ha consentito l'esecuzione.

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19"

Il Ministero della Istruzione ha pubblicato avviso per "interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19" prot. AOODGEFID n. 13194 del 24 giugno 2020, l'Ente ha aderito a tale iniziativa sottoponendo la propria candidatura con nota n. 1034069 - 13194 del 3 luglio 2020 e che con nota prot. AOODGEFID/19240 del 7 luglio 2020 è stato pubblicato sulla sezione dedicata al PON "Per la Scuola" del sito istituzionale del Ministero dell'istruzione l'elenco per ciascuna regione di tutti gli enti locali ammessi al finanziamento e che con nota prot. AOODGEFID/20822 del 13 luglio 2020 è stata inviata nota di autorizzazione con la quale è stato comunicato che codesto Ente locale è beneficiario del contributo finanziario di € 40.000,00 per l'esecuzione degli interventi coerenti con le finalità dell'avviso.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 18/12/2020, resa immediatamente eseguibile, sono state approvate le schede progettuali composte da lavori e forniture per una spesa complessiva di quadro economico pari a € 40.000,00 di cui per lavori soggetti a ribasso d'asta € 26.160,00 ed € 840,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta oltre a € 8.000,00 per forniture arredi.

Il Settore Gestione del Territorio ha provveduto ad avviare procedura ai sensi dell'art 61 del D.lgvo n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni per l'affidamento della fornitura di beni per adattamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche (determina reg. gen. n 455 del 21.12.2020) e per i lavori (determina reg. gen. n 457 del 21.12.2020).

* * * * *

Risulta opportuno evidenziare:

- che con determinazione reg. gen. n 53 del 06.03.2020 sono stati realizzati i lavori di rifacimento superficie stradale località casa dei blocchi;
- che con determinazione reg. gen. n 188 del 01.07.2020 sono stati affidati i lavori di manutenzione aree a verde con durata triennale alla ditta f.lli Chierico s.a.s.di Motta Visconti (MI);
- che con determinazione reg. gen. n. 213 del 20.07.2020 è stata affidata la manutenzione straordinaria dei giochi ubicati presso i parchi pubblici alla Ditta Stileurbano di Spinoni Samuele di Albairate (MI) successivamente integrata con determinazione reg. gen. n 254 del 16.08.2020;
- che in data 1 luglio 2020 i Sindaci del Distretto del Commercio del Fiume Azzurro (Comuni di Motta Visconti (capofila), Besate, Morimondo e Ozzero) hanno deciso la partecipazione al bando “Distretti del Commercio per la ricostruzione economica territoriale urbana” e che con D.d.u.o. 29 settembre 2020 n 11338 la Regione Lombardia ha approvato l’esito istruttorio della domanda di premialità presentata dal Comune di Motta Visconti concedendo al Distretto il relativo contributo di € 100.000,00 da destinare alla concessione di contributi a fondo perduto alle MPI del distretto;
- che con determinazione reg gen. n 69 del 15.03.2019 è stato affidato incarico legale e avviata azione giudiziaria nei confronti del soggetto attuatore del PII denominato Co D’Uruc successivamente integrato con determina reg. gen. n 310 del 02.10.2020. Il TAR con sentenza n 01327 pubblicata il 16.07.2020 ha accolto il ricorso del Comune riconoscendo i danni patrimoniali per la somma di € 480.875,01 oltre interessi legali dalla data di proposizione del ricorso sino al saldo, danni di immagine pari a € 10.000,00 oltre interessi legali dalla data di proposizione del ricorso sino al saldo, spese di giudizio pari a € 5.000,00 oltre oneri e spese generali e la rifusione del contributo unificato al Comune;
- che l’Amministrazione ha inteso promuovere a sostegno delle attività commerciali del territorio comunale il progetto “compro a Motta Visconti”;
- oltre alla ordinaria attività di ufficio sono state completate anche le procedure di gara nell’ambito della attività della Centrale Unica di Committenza per la quale è scaduta la convenzione stipulata tra i comuni aderenti.

Il Responsabile Settore Gestione del Territorio
Geom. ALBERICO Damaris Barbara

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 200, n 445 e del D.lgs 7 marzo 2005 n 82 e norme collegate il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa